



<http://riverview.iusell.co.kr>

전용 74㎡ / 68㎡ 총 279세대

분양문의
053) **793-1234**

시행: **mk** | 주매경주택 시공: **SM** | 주우방

※ 우방 아이유셀은 SM그룹 건설부문 계열사 간 체결된 브랜드 공동사용협약에 의해 ㈜우방이 제공하는 최고급 아파트의 대표브랜드입니다. ※ 본 홍보물의 개발계획 및 예정사항은 사업주체, 국가기관, 지자체 등 관계기관의 사업추진 중 일부 변경, 지연, 취소될 수 있습니다. ※ 본 홍보물에 사용된 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다. ※ 하자 등에 따른 소비자 피해보상은 주택법 시행령에 의거 적용됩니다. ※ 특히 본 홍보물을 근거로 시행사 및 시공사에게 이익을 제기하거나, 민형사상 소송자료로 사용할 수 없습니다.



시지생활에 푸른 남천을 만나다

남천을 품고 시지를 누리는 생활인프라와
월드컵대로로 통하는 쾌속인프라까지!

남천리버뷰 우방 아이유셀



남천 리버뷰 우방 아이유셀 | 분양안내 |

- 공급위치 : 경상북도 경산시 상방동 255번지 외 일원
- 공급규모 : 지하2층 ~ 지상28층 총 279세대 및 부대복리시설
[특별공급세대 총 85세대 : 일반특별공급 - 26세대, 다자녀가구 특별공급 - 26세대, 신혼부부 특별공급 - 26세대, 노부모 부양 특별공급 : 7세대]
- 공급대상

(단위 : m², 세대)

구분	주 택 형 (m ²)	공급면적 (m ²)			기타공용면적 (지하주차장포함)	계약면적	세대별 대지지분 (m ²)	공급 세대수	특별공급					일반 분양	최하층 세대수
		주거전용면적	주거공용면적	소계					일반	다자녀 가구	신혼 부부	노부모 부양	합계		
민영 주택	68.4171	68.4171	23.6085	92.0256	30.8973	122.9229	36.6481	39	3	3	3	1	10	29	2
	74.9654(A)	74.9654	24.2102	99.1756	33.8546	133.0302	40.1558	186	18	18	18	5	59	127	7
	74.8246(B)	74.8246	24.3491	99.1737	33.7910	132.9647	40.0804	54	5	5	5	1	16	38	2

■ 공급금액 및 납부일정

(단위 : m², 원)

주택형	공급 세대수	총 구분	해당 세대수	분양가격			계약금(10%)		중 도 금(60%)						잔금(30%)
				대지비	건축비	계	1차	2차	1회	2회	3회	4회	5회	6회	
							계약시	2017.05.22	2017.07.20	2017.12.20	2018.05.23	2018.11.20	2019.02.20	2019.06.20	입주지정일
68.4171	39	2~4층	6	67,432,000	146,048,000	213,480,000	10,000,000	11,348,000	21,348,000	21,348,000	21,348,000	21,348,000	21,348,000	21,348,000	64,044,000
		5층 이상	33	67,432,000	166,128,000	233,560,000	10,000,000	13,356,000	23,356,000	23,356,000	23,356,000	23,356,000	23,356,000	23,356,000	70,068,000
74.9654 (A)	186	2~4층	21	73,886,000	156,174,000	230,060,000	13,000,000	10,006,000	23,006,000	23,006,000	23,006,000	23,006,000	23,006,000	23,006,000	69,018,000
		5층 이상	165	73,886,000	177,824,000	251,710,000	13,000,000	12,171,000	25,171,000	25,171,000	25,171,000	25,171,000	25,171,000	25,171,000	75,513,000
74.8246 (B)	54	2~4층	6	73,747,000	156,313,000	230,060,000	13,000,000	10,006,000	23,006,000	23,006,000	23,006,000	23,006,000	23,006,000	23,006,000	69,018,000
		5층 이상	48	73,747,000	177,963,000	251,710,000	13,000,000	12,171,000	25,171,000	25,171,000	25,171,000	25,171,000	25,171,000	25,171,000	75,513,000

※ 주택공급에 관한 규칙 제60조에 의거 계약금, 중도금, 잔금으로 구분하였으며, 동 규정에 의거 중도금 납부 일자는 건축공정에 따라 변동될 수 있음

■ 분양대금 납부계약 및 납부방법

- 지정된 중도금 및 잔금 납부일에 아래의 해당 금융기관 계좌로 입금하시기 바라며, 회사에서는 납부기일 및 납부금액에 대하여 별도의 통보를 하지 않음.
- 아래 계좌로 납부하지 아니한 분양대금은 인정치 않으며, 또한 주택도시보증공사의 분양보증을 받을 수 없음.
- 무통장 입금시에는 동·호수 및 계약자 성명을 필히 기재하시기 바라며, 단, 무통장 입금자 중 부적격자로 판명된 자는 소명기간 이후 환불이 가능하며, 환불이자는 없음)

구 분	금융기관	계좌번호	예금주
분양대금 납부계약	광주은행	1107 - 020 - 194970	코리아신탁(주)

■ 발코니확장 공사비

(금액 : 원, 부가세포함)

주택형	공급금액	계약금 (계약시)	잔금 (입주지정일)	확장위치
68.4171	7,560,000	1,000,000	6,560,000	거실, 침실2, 침실3, 주방/식당, 드레스룸
74.9654(A)	8,100,000	1,000,000	7,100,000	거실, 침실2, 침실3, 주방/식당, 드레스룸
74.8246(B)	8,100,000	1,000,000	7,100,000	거실, 침실2, 침실3, 주방/식당

※ 주택공급에관한규칙 제8조 6항의 5의2, 5의3, 5의4에 의거하여 본건 분양주택은 전세대 발코니 확장형으로 분양되며 아파트 공급금액과는 별도로 상기 공급금액을 아래 입금계좌로 납부하여야 함

■ 발코니확장 공사비 입금계좌

은행명	계좌번호	예금주
광주은행	1107-020-208872	코리아신탁

※무통장 입금시 계약자(당첨자) 동·호수, 성명을 필히 기재하시기 바랍니다.

■ 청약 신청일정 및 장소

구분	신청대상자	거주구분	신청일자	신청방법	신청장소
특별 공급	기관추천(국가유공자 등) / 다자녀가구 / 신혼부부 / 노부모부양자	경산시 / 경상북도 / 대구광역시	• 2017.04.05(수) 09:00~15:00	• 견본주택 방문접수	• 남천리버뷰 우방아이유셀 견본주택 : 대구광역시 수성구 달구벌대로661길 20
일반 공급	1순위		• 2017.04.06(목) 08:00~17:30	• 인터넷 신청	• 1순위 - 국민은행 청약통장 가입자(www.kbstar.com) - 국민은행의 청약통장가입자(www.apl2you.com)
	2순위		• 2017.04.07(금) 08:00~17:30		• 2순위 - 국민은행 인터넷뱅킹 이용자(www.kbstar.com) - 국민은행의 인터넷뱅킹이용자(www.apl2you.com)

■ 당첨자 발표 및 계약 일정 및 계약장소

구 분	신청대상자	당첨자 발표	동 · 호수 발표	계약체결
특별 공급	기관추천(국가유공자 등) / 다자녀가구 / 신혼부부 / 노부모부양자	• 일시 : 2017.04.05(수) 17:00 • 장소 : 당사 견본주택 개채	• 일시 : 2017.04.13(목) • 확인 : 아파트투유홈페이지(개별조회) (www.apl2you.com) (공인인증서 로그인 후 조회)	• 일시 : 2017.04.18(화) ~ 2017.04.20(목) (3일간, 09:30~16:00) • 장소 : 당사 견본주택
일반 공급	1순위	• 일시 : 2017.04.13(목) • 장소 : 당사 견본주택 및 홈페이지	당사 홈페이지(http://riverview.iusell.co.kr)	
	2순위			

■ 계약체결시 구비사항

구 분	서류유형		구 비 서 류	비 고
	필수	추가(해당자)		
공통	○		• 주민등록증 또는 여권	
	○		• 인감도장 및 인감증명서(아파트 계약용) 1통	
	○		• 주민등록표등본(배우자 분리세대의 경우 배우자의 주민등록표등본 1통 포함), 주민등록표초본(주소지 변동 내역 모두 포함하여 발급, 거주기간 또는 세대주기간 입증, 직계존비속을 부양가족으로 인정받고자 하는 경우)	
	○		• 계약금 무통장 입금 영수증	
	○		• 가족관계증명서(자녀의 전부 또는 일부가 본인 주민등록표등본상에 등재되어 있지 않은 경우, 배우자 유무확인 불가시)	
특별공급	○		• 재외동포는 국내거소신고증 사본 1부(또는 국내거주사실증명서 1부) • 외국인인 외국인등록증 사본 1부(또는 외국인등록사실증명서 1부)	
	○		• 대리계약사(본인 외 모두 제3자로 간주함) - 위임장, 인감도장(대리인), 인감증명서(아파트 계약 위임용) 1통, 대리인 주민등록증 또는 여권	
	○		• 혼인관계증명서	
일반공급	○		• 입양관계증명서 또는 친양자입양관계 증명서	
	○		• 임신증명서류(입주자모집공고일 현재 임신중인 경우 입주자모집공고 이후 발급받은 임신진단서 기준)	
	○		• 혼인관계증명서(만 30세미만 기혼자가 무주택기간을 인정받고자 하는 경우 / 만 18세 이상의 직계비속을 부양가족으로 인정받고자 하는 경우)	
부적격 통보를 받은자 (해당주택에 대한 소명자료)	○		• 10년 이상 장기복무 무주택 군인 입주자(자)족에 2년 이상 가입하고 그가 거주하는 지역과 다른 주택건설지역의 주택을 공급받으려는 자. - 군 복무기간(10년이상)이 명시된 복무확인서 1부, 청약통장 순위(가입확인서 1부	
	○		• 건물등기부등본 또는 건축물관리대장등본(가옥대장등본 포함)	
	○		• 무허가건물확인서 또는 철거예정증명서	
	○		• 소형/저가주택임을 증명하는 서류(주택공시가격 증명원 등)	
	○		• 기타 무주택자임을 증명하는 서	

※ 상기 제 증명서류는 최초 입주자모집공고일(2017.03.31)이후 발행분에 한하며, 인감증명서의 용도란은 공관으로 발급하므로 용도를 직접 기재하여 제출하시기 바랍니다.(단, 변경이 있는 경우 변경서류를 제출하여야 하며, 외국인은 공금신청서와 동일한 서류를 제출 하여야 함)

■ 추가 선택 품목(옵션)

1. 시스템 에어컨

(금액 : 원, 부가세포함)

주택형	에어컨 설치부위			설치대수	금 액	비 고
64.4171	선택1	거실 + 침실(안방) + 침실2 + 침실3		4	5,200,000	
	선택2	거실 + 침실(안방) + 침실2		3	4,100,000	
	선택3	거실 + 침실(안방) + 침실3		3	4,100,000	
	선택4	거실 + 침실(안방)		2	3,000,000	
74.9654(A)	선택1	거실 + 침실(안방) + 침실2 + 침실3		4	5,200,000	
	선택2	거실 + 침실(안방) + 침실2		3	4,100,000	
	선택3	거실 + 침실(안방) + 침실3		3	4,100,000	
	선택4	거실 + 침실(안방)		2	3,000,000	
74.8246(B)	선택1	거실 + 침실(안방) + 침실2 + 침실3		4	5,200,000	
	선택2	거실 + 침실(안방) + 침실2		3	4,100,000	
	선택3	거실 + 침실(안방) + 침실3		3	4,100,000	
	선택4	거실 + 침실(안방)		2	3,000,000	

2. 주방가전제품

(금액 : 원, 부가세포함)

품 목	빌트인 냉장고	빌트인 김치냉장고
금 액	5,000,000	1,550,000
주 택 형	전 주택형 공통	
제 조 사	삼성전자-RS674CHQFSR	삼성전자-RQ22K5L0IEC

■ 추가선택품목(옵션) 공사비 납부계약 및 납부방법

- 지정된 계좌로 납부하지 않은 추가옵션선택(옵션) 대금은 인정되지 않으며 공동주택 분양대금 입금계좌와 상이하므로 착오없이 기재하시기 바랍니다.
- 계약금은 계약 당일 지정된 납부계좌로 납부하여야 함
- 추가옵션선택품목(옵션) 계약체결을 위하여 무통장입금시 동·호수 및 계약자 성명을 반드시 기재하시기 바랍니다.
- 오입금 등으로 인하여 발생하는 제반 피해에 대해서 사업주체 및 시공사는 책임을 지지않음.
- 추가옵션선택품목(옵션) 계약체결을 위한 추가선택품목(옵션)대금 납부계약은 계약체결전 통보 예정임

■ 입주예정일 : 2019년 10월 예정 (정확한 입주일자는 추후 통보함) ■ 견본주택 위치 : 대구광역시 수성구 달구벌대로661길 20

※본 입주자모집공고는 편집 및 인쇄과정에서 오타 및 착오가 있을 수 있으며, 기재사항의 오류가 있을 시에는 관계법령이 우선합니다.

• 분양문의 : ☎053-793-1234 • 홈페이지 주소 : http://riverview.iusell.co.kr

푸른 남천특권에 5분 시지생활특권!

경산 주거중심의 가치를 높인다

VALUABLE
LOCATION

시지 쾌속특권과 남천 수변공원의 쾌적특권이 만나는 프리미엄 주거지
경산의 행복한 변화, 그 중심에 우방아이유셀이 우뚝 섭니다



NAMCHEON RIVERVIEW WOOBANG IUSELL



삶의 모든 가치를 업그레이드하는 고품격 생활라인

남천강변과 월드컵대로로 이어지는 쾌속인프라!
경산과 시지, 두 도시를 모두 누리는 생활명당입니다!



경산시 상방동 富와 貴를 끌어들이는 길지 연화부수형(蓮花浮水形) 명당터

경산시 상방동은 부(富), 귀(貴), 손(孫)의 번성과 연관이 있는 연화부수형(蓮花浮水形)의 터이다. 조산(祖山)인 백자산(486m)과 그곳에서 발원한 계류수가 남천을 이루면서 흐르고 있으며, 물길 건너편에 성암산(469m)이 자리한다. 백자산의 중출맥(中出脈)은 영남대학교를 품고 있다. 그리고 좌선지맥은 생룡형태를 이루면서 북쪽으로 꾸불꾸불 뻗어내려 오다가 서쪽방위로 몸을 틀어 남천을 만난다. 이때 내룡맥이 더 이상 나아가지 못하고 상방동을 안기 위해 금형체와 토형체의 산봉우리를 차례로 세우면서 터를 이루었다. 남천은 남에서 북으로 구곡수 형태로 유유히 흐르면서 연화부수 터에 수기를 지속적으로 유입시켜주는 명당수 역할을 한다. 백자산의 정기를 머금고 흐르는 물길이므로, 이러한 입지는 발복이 지속적으로 이어지게 된다.

(출처 : 박재락 국뿔환경설계연구소장 · 문화재청 문화재 전문위원)



가깝다! 쾌적하다! 풍요롭다! 남다른 여유와 만족을 누리며 삽니다!

교통특권

- 삼성현로와 월드컵대로로 시지까지 5분거리
- 경산역, 수성IC의 광역교통망으로 쾌속생활



자연특권

- 단지 바로 앞 남천강변에서 누리는 힐링라이프
- 성암산 산책로와 월드컵공원, 경산생활체육공원



생활특권

- 경산초·도보통학, 대학캠퍼스가 풍부한 교육도시
- 시지생활권은 물론 인근 대단지의 생활인프라



비전특권

- 중산신도시, 수성알파시티를 잇는 명품 주거라인
- 경산-구미간 전철화사업 등 높은 미래가치 선점



* 상기 항공조감도 및 위치도는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 이미지이므로 실제와 다를 수 있으며, 개발계획 및 예정사항은 사업추진 중 일부 변경, 지연, 취소될 수 있습니다. * 상기 CG 및 사진, 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다. * 상기 CG에는 기부채납되는 부지가 포함되어 있으며, 이는 도시계획시설로서 선형 및 면적이 사용 승인시 다소 변경될 수 있습니다. 자세한 사항은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. * 상기 CG상의 단지 남측(삼성현로와 접한 부분)에는 병음벽이 설치되며 병음벽의 높이는 준공 전 소용도 측정값에 따라 변경될 수 있습니다.

남천과 연계한 남향위주 햇살단지!

심이 다른 파크라이프를 누린다

REFRESH
LANDSCAPE

햇살과 바람을 담은 과학적인 설계, 휴식과 건강이 머무는 테마공원
초록빛 여유와 활력이 당신을 반기는 뜰 안의 행복입니다



NAMCHEON RIVERVIEW WOORANG IUSEUL

다양한 운동기구를 갖춘 입주민들의 건강커뮤니티 공간

에코 피트니스센터

| 설치 품목 | 런닝머신(4대), 사이클론(2대), 싸이클(2대), 벨트맷사지기(2대), 종합운동기 체스트형, 스미스머신, 하이폴리, 버터플라이, 로망체어, 크런치식업보드, 멀티벤치, 역기벤치, 평벤치, 아령, 역기, 바닥보호매트 등

※상기 품목은 입주 시 사업시행사가 제공하는 품목이며 실제 설치시 품목 및 수량이 다소 변경될 수 있습니다.



머물면 소풍! 드나들 땐 산책! 일상을 건강과 낭만으로 채워 갑니다

남천연계 공원단지 단지 바로 옆 남천과 연계되어 조화를 이루는 친환경 쾌적단지
남향위주 단지배치 햇살과 바람을 더 많이 끌어들이는 전 세대 남향위주 햇살설계
숲 속의 테마파크 키친가든, 캠프가든, 로즈가든, 체리로드 등 쾌적한 아이유셀 정원
아이유셀 게이트 세련된 디자인의 게이트형 문주로 단지의 품격과 프리미엄 상승
에코 피트니스센터 다양한 운동기구를 갖춘 입주민들의 건강커뮤니티 공간
건강특화 테마설계 키즈어드벤처(놀이터), 건강마당, 단지산책로 등 다양한 활력마당



※ 상기 커뮤니티 시설의 운영 및 유지관리는 입주인이 자체적으로 해야 하며, 비용 및 집기류가 시공, 설치되지 않음에 유의하시기 바랍니다. ※ 상기 CG 및 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다. ※ 본 홍보물 및 견본주택에 설치된 모형도 상의 단지내 커뮤니티시설의 내부구조 및 시설물에 대한 제공여부, 수량, 인테리어 계획은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다. ※ 상기 CG에는 기부채납되는 부지가 포함되어 있으며, 이는 도시계획시설로서 선형 및 면적이 사용 승인시 다소 변경될 수 있습니다. 자세한 사항은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※상기 CG상의 단지 남측(상성현로와 접한 부분)에는 방음벽이 설치되며 방음벽의 높이는 준공 전 소음도 측정값에 따라 변경될 수 있습니다.

와이드 4Bay에 칸칸 특화수납! 더 넓어지는 생활아이디어를 담다

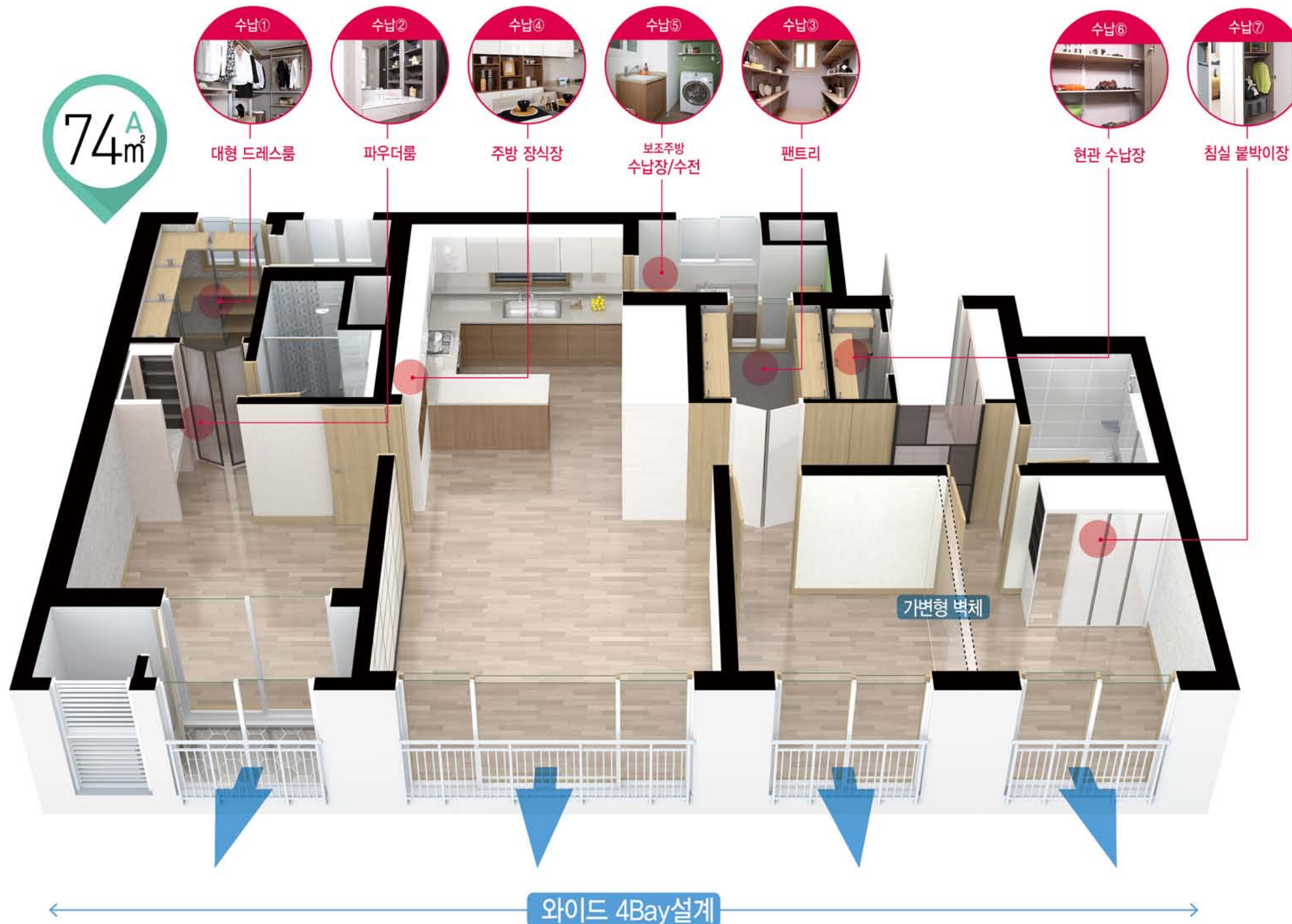
WIDE SPACE PLAN

동선과 쓰임을 고려한 칸칸 아이디어수납, 더 쾌적한 중소형 4Bay설계!
서비스면적의 극대화로 우방유월의 삶이 더 넓어집니다

INTELLIGENT SYSTEM

첨단기술과 휴머니즘의 공존! 한차원 높은 주거문화를 만나다

생활의 편리와 진보를 실현하는 에코-인텔리전트 시스템
내일의 삶과 가장 근접한 생활을 위해 똑똑한 아파트를 실현합니다



Digital & Security System



Digital System 머무는 곳에서 모든 소통을 이룬다

초고속 정보통신 초고속 정보통신 환경 구축으로 빠르고 편리한 인터넷환경 지원
홈네트워크 거실 10" LCD 월패드, 홈컨트롤(가스밸브·거실조명·난방 원격제어),
세대현관 영상확인 및 통화, 원격감침, 입차통보, E/V호출 주방 10" 풀터치 LCD
TV폰 방문자 확인, 통화 및 문열림, 전화수·발신, TV 및 라디오 기능 원패스 시스템
통합된 One Pass Tag를 통해 지하주차장부터 세대 현관까지 편리하고 안전하게
게 이동할 수 있는 최첨단 유비쿼터스 시스템 무인택배시스템



Security System 24시간 보안시스템을 갖추다

최첨단 CCTV 놀이터, 주차장, 공동현관, 엘리베이터 등 24시간 보안시스템 욕실
스피커폰 비상벨 및 일반전화수신기능, 홈네트워크 연동(방문자 통화/문열림) 주차
관제시스템 입주인의 안전을 위해 외부차량 출입을 효과적으로 통제가능 동체감
지기 전세대 거실에 동체감지센서를 부착해 외부 침입으로부터 보호 디지털 도어
록 무선연동 문열림



Economy & Wellbeing System



Economy System 알뜰살뜰한 여자의 마음을 담다

거실 스마트 컨트롤 스위치 조명제어 및 대기전력차단 스위치, 홈네트워크 연동 안
방 무선리모컨 스위치 리모컨으로 안방 어디서든 조명을 제어하여 에너지 절약 일
괄소등스위치 외출시 세대내 조명 및 가스를 원터치로 일괄소등(일부 조명 제외)
고효율 조명기구 고효율 조명기구를 적용하여 조명에너지 비용 절감 대기전력차
단 콘센트 가전제품의 플러그를 뽑지 않아도 숨은 전기 차단 가능 절수형 양변기
와 수전 욕실에서 사용하는 물을 절약하여 수도요금 절감



Wellbeing System 자연과 가까운 생활을 약속하다

친환경벽지·페인트 안방, 침실, 거실 및 주방에 친환경 벽지와 페인트 시공 자연
환기설비 신선한 외부 공기를 유입하여 쾌적한 실내환경 유지 고가수조가 없는 급
수 펌프방식 옥상탱크를 거치지 않아 위생적인 급수 공급 욕실 비데 안방욕실에
비데를 설치해 보다 위생적인 욕실환경 제공 광파오븐렌지 유해연소가스 발생이
적어 쾌적한 실내환경, 연료절감 효과





74A 거실



74A 주방

Living & Bed Room

예술을 담은 갤러리 하우스

한 폭의 그림같이 우아한 공간에서 꿈결 같은 시간이 펼쳐집니다

주요 마감재

현관 수납장 | 홈네트워크 월패드 | 거실 아트월 | 에어컨 냉매 배관
거실 입체음향단자 | 현관 방화문 | 현관 중문 | 디지털도어록 | 드레스룸
강마루 바닥재 | 고급 실크벽지 | 일괄소등스위치(전등, 가스)



74B 거실 붙박이장



74A 드레스룸



74A 침실



74A 슬라이딩 중문



74A 침실 화장대



74A 팬트리



가스쿠팡 / 광파오븐렌지

Dining & Bath Room

도시적 감각과 기품의 하모니

모방할 수 없는 유니크한 공간에서 가치 높은 생활이 시작됩니다

주요 마감재

가스쿠팡 | 광파오븐렌지 | 주방 10" 플러치 LCD TV폰 | 레인지후드 | 인조 대리석 주방상판
레이저 절수기 | 주방 행거 조명 | 부부욕실 스피커폰 | 부부욕실 비데
고급 욕조 | 슬라이딩 수납장 | 수면센서등



74B 공용욕실



부부욕실 스피커폰



74A 부부욕실

※ 상기 사진은 견본주택을 촬영한 것으로 마감재 이외의 디스플레이를 위한 상품이 포함되어 있으나 계약 전 마감사양은 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 조명기기 및 기타 전기제품은 다른 디자인 또는 동질의 타사 제품으로 교체될 수 있습니다.
※ 창호의 형태, 재질, 색상은 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 타입별 설치, 시공이 상이할 수 있으니 자세한 사항은 견본주택에 직접 방문하셔서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 제작물에 사용된 실내 사진은 발코니 확장시의 모습을 촬영한 것이니 착오 없으시기 바랍니다.

합리적 보행동선과 과학적 단지배치! 사람과 자연이 어우러지는 힐링특화단지

POSITIONING PLAN

■ 단지배치도



■ 동·호수 배치도

2801	2802	2803	2804	2805
2701	2702	2703	2704	2705
2601	2602	2603	2604	2605
2501	2502	2503	2504	2505
2401	2402	2403	2404	2405
2301	2302	2303	2304	2305
2201	2202	2203	2204	2205
2101	2102	2103	2104	2105
2001	2002	2003	2004	2005
1901	1902	1903	1904	1905
1801	1802	1803	1804	1805
1701	1702	1703	1704	1705
1601	1602	1603	1604	1605
1501	1502	1503	1504	1505
1401	1402	1403	1404	1405
1301	1302	1303	1304	1305
1201	1202	1203	1204	1205
1101	1102	1103	1104	1105
1001	1002	1003	1004	1005
901	902	903	904	905
801	802	803	804	805
701	702	703	704	705
601	602	603	604	605
501	502	503	504	505
401	402	403	404	405
301	302	303	304	305
201	202	203	204	205

2801	2802	2803	2804
2701	2702	2703	2704
2601	2602	2603	2604
2501	2502	2503	2504
2401	2402	2403	2404
2301	2302	2303	2304
2201	2202	2203	2204
2101	2102	2103	2104
2001	2002	2003	2004
1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204

■ 투시도



74^Am²

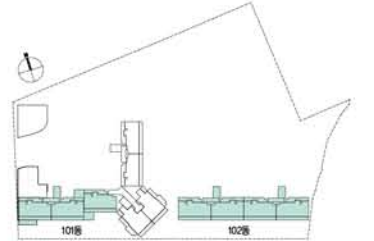
74.9654m² | 186세대

세련된 멋과 여유의 콜라보!

아름다운 공간에 아름다운 삶이 있습니다

SPACE PRIVILEGE

주거 전용	74.9654m ²
주거 공용	24.2102m ²
공급 면적	99.1756m ²
기타 공용	33.8546m ²
계약 면적	133.0302m ²



※ 상기 평면도, 면적은 건축설계변경 등 그 외의 사유로 변경될 수 있습니다. ※ 모델하우스에 시공된 제품은 품질, 품귀 등의 부득이한 경우 동질·동가의 타사제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 면적 및 차수는 제작과정상 오차가 있을 수 있으므로 계약체결시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 마감재 컬러 및 재질 등 세부사항은 실제와 상이할 수 있으니 모델하우스에서 확인하시기 바랍니다. ※ 계약자가 사용 또는 희망하는 가전제품(냉장고, 세탁기 등) 일체의 용량 및 규격에 따라 세대내 설치가 불가할 수 있으니 계약 및 입주시 확인하시기 바라며, 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다. ※ 하자 등에 따른 소비자 피해보상은 주택법 시행령에 따라 적용됩니다.

74^Bm²

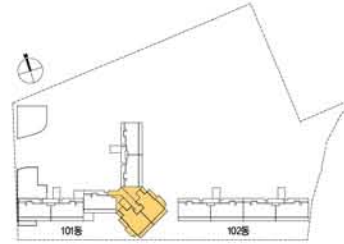
품격과 기능에 미적감각까지!

아파트의 가치를 한 단계 올렸습니다

SPACE PRIVILEGE

74,8246m² | 54세대

주거 전용	74,8246m ²
주거 공용	24,3491m ²
공급 면적	99,1737m ²
기타 공용	33,7910m ²
계약 면적	132,9647m ²



68m²

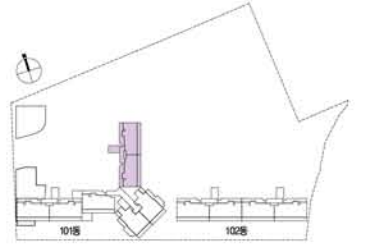
실속과 고급스러움의 하모니!

같은 평형도 만족의 크기는 다릅니다

SPACE PRIVILEGE

68,4171m² | 39세대

주거 전용	68,4171m ²
주거 공용	23,6085m ²
공급 면적	92,0256m ²
기타 공용	30,8973m ²
계약 면적	122,9229m ²



※ 상기 평면도, 면적은 건축설계변경 등 그 외의 사유로 변경될 수 있습니다. ※ 모델하우스에 시공된 제품은 품질, 품귀 등의 부득이한 경우 동질·동가의 타사제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 면적 및 치수는 제작과정상 오차가 있을 수 있으므로 계약체결시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 마감재 컬러 및 재질 등 세부사항은 실제와 상이할 수 있으니 모델하우스에서 확인하시기 바랍니다. ※ 계약자가 사용 또는 희망하는 가전제품(냉장고, 세탁기 등)의 용량 및 규격에 따라 세대내 설치가 불가할 수 있으니 계약 및 입주시 확인하시기 바라며, 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다. ※ 하자 등에 따른 소비자 피해보상은 주택법 시행령에 따라 적용됩니다.

※ 상기 평면도, 면적은 건축설계변경 등 그 외의 사유로 변경될 수 있습니다. ※ 모델하우스에 시공된 제품은 품질, 품귀 등의 부득이한 경우 동질·동가의 타사제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 면적 및 치수는 제작과정상 오차가 있을 수 있으므로 계약체결시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 마감재 컬러 및 재질 등 세부사항은 실제와 상이할 수 있으니 모델하우스에서 확인하시기 바랍니다. ※ 계약자가 사용 또는 희망하는 가전제품(냉장고, 세탁기 등)의 용량 및 규격에 따라 세대내 설치가 불가할 수 있으니 계약 및 입주시 확인하시기 바라며, 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다. ※ 하자 등에 따른 소비자 피해보상은 주택법 시행령에 따라 적용됩니다.